

K prodeji, Byt 2+1, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4269255 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

1 900 000 K

Lokalita:
Klatovy

Hledáte levné bydlení v klidné části malebného města u hranice s N meckem a okresního města Klatovy? To pro vás nabízíme v bytovém domě v Janovicích nad Úhlavou, v klidné části Rozvojové zóny, kde je možnost pracovních příležitostí a v dohledu je krásná šumavská krajina nebo svoji pracovní příležitost můžete hledat v N mecku.

Majitel prodává byt 2+KK pro em níl na útulný byt 2+1 a navíc je zde též pokoj za obývacím pokojem, využívaný jako ložnice. Takže máte kuchyni, obývací pokoj a dvě ložnice, předsíň, koupelnu s vanou a samostatné WC.

A co víc majitel vylepšil na byt je zateplení strop 10 cm minerální vatou a izolované proti hluku 5 cm polystyrenem v pokojích, kde vyžadujete klid.

Byt je slunný, orientovaný na jižní stranu. Byt má nízké měsíční náklady na fond oprav pouhých 622,-K, tj. 10,-K /m². Kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou je součástí bytu. Na podlaze plovoucí podlaha a dlažba. Ohřev vody bojlerem, umístěný v koupelně.

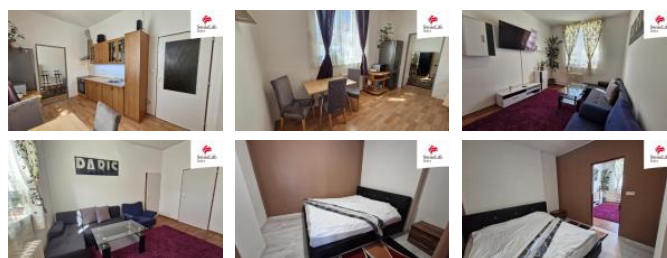
Každý byt má vodoměr pro měření skutečné spotřeby vody, topení ústřední dálkové s měřáky na radiátorech.

K bytu náleží sklepní kóje na patře.

Své auto pohodlně zaparkujete na přilehlých parkovištích.

V obci Janovice nad Úhlavou obchod, MŠ, ZŠ, pošta a do okresního města Klatovy je vzdálenost 10 km, kde je veškerá občanská vybavenost. S financováním pomohou kolegové z finančního poradenství. Oslovil vás tento byt pro vaše bytové potřeby? Zavolejte a domluvíme společnou prohlídku bytu ve 2.NP bytového domu o 3 podlažích, kde se přesvědčíte na vlastní oči, že byt je útulný.

ID inzerátu ESO:	4269255
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha pozemku:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



H&P property solution

S.r.o.

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

**Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

