

K prodeji, Byt 2+1, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4407381 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 K

Lokalita:
Domažlice

Prodej bytu 2+1 s garáží ve Kdyni – ideální bydlení i obchodní příležitost.

Exkluzivně nabízím k prodeji sv. tří byt o dispozici 2+1 a výměře 64 m² s garáží, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě města Kdyně. Byt nabízí praktické dispozice a řešení. Po vstupu vás přivítá prostorná představa s vestavnou šatní skříní. Z představy je vstup do koupelny a samostatného WC. Dominantou bytu je sv. tří obývací pokoj, na který navazuje kuchyně s plynovou kuchyní linkou. Z kuchyně je vstup do ložnice. Dispozici bytu lze upravit dle vlastních potřeb.

K bytu náleží sklepní kóje. Velkou výhodou je bezbariérový přístup do domu i výtahu, což zajišťuje pohodlné bydlení pro všechny v dané kategorii.

Hlavní přednosti:

Dispozice 2+1, 64 m²

2. NP s výtahem

Bezbariérový vstup do domu i výtahu

Sklepní kóje

Nízké měsíční náklady cca 3 000 Kč + elektřina

Volný od 1. 7. 2026

Garáž v ulici V Zátáčce součástí kupní ceny

Byt je aktuálně odpojen od elektřiny a plynu (obnovení dodávek rádi vyřešíme).

Poloha domu nabízí pohodlnou dostupnost do centra města, kam dojdete přibližně za 7 minut. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, autobusové i vlakové spojení.

Kdyně je oblíbeným místem pro klidné bydlení i rekreaci. V okolí najdete řadu turistických cílů, například Rozhledna Koráb, Hrad Rýzmberek, krásnou přírodu Český les i Šumava. Výhodou je také dobrá dostupnost do Domažlice, Klatovy i Plzně.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i jako investici k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4407381
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²