

K prodeji, Byt 2+1, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4279014 Datum vydání: 31.10.2024

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

Lokalita:

Blansko

Připravujeme pro Vás prodej bytu 2+1, který se nachází v cihlovém bytovém domě na poptávané ulici, nám. Míru, Blansko.

V současné době probíhá v bytě rozsáhlá rekonstrukce.

Po dokončení rekonstrukce bude kompletně nová elektřina, dále omítky na obvodovém zdivu i střepech (povodní výmalby jsou odstraněny, na všechny plochy je kladena zpevňovací síť „PERLINKA“, následně taženy fajnové omítky), nové zděné jádro, obložkové zárubně a dveře, podlahy vylité nivelační hmotou, nové povrchy podlah, kompletně nová koupelna s WC včetně izolací pod podlahou (viz. studie).

V kupní ceně bude také kuchyňská linka vyrobená na míru od stolařství FAIN Interior, včetně digestoře, elektrické trouby a indukční desky, dřezu včetně baterie. Byt bude na závěr vymalován. Detailnější informace budou sděleny při prohlídce bytu.

Nové vstupní dveře do bytu.

Bytový dům prošel celkovou revitalizací. V domě je i místo a poádek.

Nabízená bytová jednotka o celkové ploše 63,51 m² (včetně balkonu a sklepa) se nachází v 1. NP. (jedny schody). K bytové jednotce náleží lodžie s orientací na západ a sklep.

Dispozice: předstí (5 m²), kuchyně (7,10 m²), koupelna s WC (5,60 m²), ložní pokoj (17,30 m²), pokoj (16,80 m²) se vstupem na lodžii (5,41 m²), sklep o ploše (6,3 m²).

Bytový dům se nachází ve výborné dostupnosti do centra města i vlakového nádraží.

Prohlídky možné po dohodě nejdříve od 25.09.2024.

Fotky interiéru bohužel zatím nelze realizovat. V průběhu finále rekonstrukce budeme fotky doplňovat.

ID inzerátu ESO:	4279014
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Langr

Tel:

+420 702 123 140

Email:

langr@artossreality.cz

ARTOSS realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz