

K prodeji, Byt 2+1, 63 m2

íslo inzerátu (ID): 4290190 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

3 750 000 K

Lokalita:

Hledáte bydlení, které snoubí lukrativní lokalitu Ostravy s nadstandardní obanskou vybaveností? Mám pro Vás řešení.

Nabízím Vám k prodeji prakticky řešený byt 2+1 s celkovou obytnou plochou 63 m², umístěný na druhém nadzemním podlaží (1. patro) v cihlovém domě na náměstí Republiky v centru Ostravy.

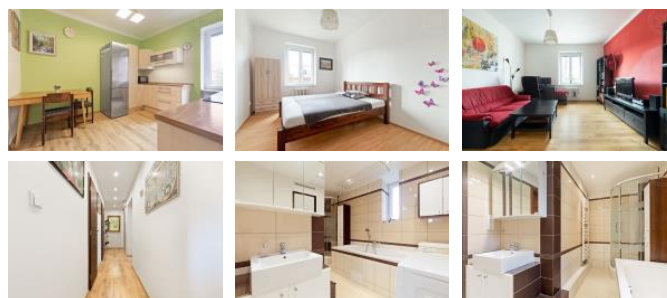
Praktické řešení bytu nabízí příjemné bydlení a díky velké komoře a samostatnému sklepu o ploše 3 m² také dostatek úložného místa. Navíc po rozsáhlé rekonstrukci vznikla prostorná koupelna s vanou i samostatným sprchovým koutem. Všechny pokoje kromě WC mají své okno.

Tento byt je ideálním domovem pro Vás i díky poloze v atraktivní části Ostravy a spojuje pohodlné bydlení zároveň s nadstandardní obanskou vybaveností:

- 1) dopravní uzel: tramvajové spojení do všech částí Ostravy s jednoduchou dostupností, trolejbusy, vlakové nádraží Stodolní a Ostrava st. ed, ÚAN
- 2) office budovy: IQ Ostrava (bývalé Tieto), Orchard Office Complex, Organica, Varenská Office center a další
- 3) nákupní centra: OC Karolina, Fórum Nová Karolina, Futurum, náměstí T.G. Masaryka a centrum Ostravy
- 4) volnočasové aktivity: Městský divadlo kultury, Divadlo P. Bezruče, Národní divadlo moravskoslezské, divadlo J. Myrona, bazén - apárna, Slezskoostravský hrad a Dolní oblast Vítkovice
- 5) zdravotní služby: Městská nemocnice Ostrava (Fifejdy), lékárna Benu, nemocniční lékárna s nočním provozem, prodejna zdravotnických potřeb, rehabilitační středisko

Buďte mezi prvními zájemci a volejte. Rád Vám zodpovím všechny Vaše dotazy a budu se těšit na společné prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4290190
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	7062740
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	10
Obytná plocha:	63 m ²
Plocha pozemku:	189 m ²
Zařízení bytu:	ústeň na zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Carbol

Tel:

420603928260,

Email:

martin.carbol@century21.cz

**4fin Realty Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Užitná plocha: 63 m²

Podlahová plocha: 63 m²

Plocha sklepa: 3 m²