

K prodeji, Byt 2+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436335 Datum vydání: 13.10.2026

Cena za nemovitost:

1 899 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji pěkný byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1/L, nacházející se ve 4 patře panelového domu v ulici Husova v Ústí nad Labem.

V bytě plastová okna, linoleum, novější kuchyňská linka. Koupelna je v původním zachovalém stavu.

Byt je ideální pro investora, měsíční výnos bude cca 11.000,- Kč.

Jedná se část Krásné Březno. V této lokalitě je velký zájem o pronájem.

Je zde veškerá občanská vybavenost, škola, školka, pošta, obchody, služby. Dostupnost do centra města MHD nebo autem cca do 10 minut.

Zajímavá investice. Doporučuji.

V případě zájmu o koupi jako investici mohu nabídnout i správu bytu.

Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4436335
Inzerát vydán:	13.10.2026
ID zakázky v RK:	31468
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Zastavěná plocha:	432 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Antoličová

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz