

K prodeji, Byt 2+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4401679 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

4 090 000 K

Lokalita:

Plze -sever

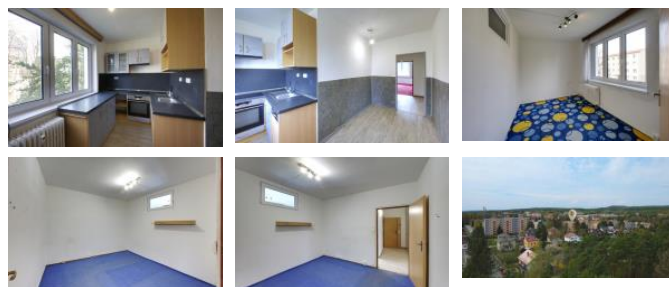
Na prodej byt o dispozici 2+1, aktuálně užívaný jako 3+1, ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu v Horní Bříze. Největší výhodou je prakticky upravená dispozice se třemi pokoji a dvě komory poskytující dostatek úložného prostoru.

Byt je ve velmi udržovaném stavu a v celém bytě jsou osazena plastová okna s trojskly. Obývací pokoj je orientován na jižní stranu a je zde položen koberec. Další dva pokoje, vzniklé rozdělením původní dispozice, slouží jako ložnice a dětský pokoj. Kuchyně je řešena linkou do tvaru U a je vybavena myčkou, troubou, indukční varnou deskou, digestoří a dřezem. V kuchyni je položena plovoucí podlaha. Pětidílná je prostorná a její součástí je komora, další komora se nachází v mezipatře. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a má upravené připojky na pračku.

Dom je zateplený a udržovaný. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, což zajišťuje pohodlný provoz bez nutnosti vlastní údržby zdroje tepla.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti domu se nachází dětské i multifunkční hřiště, obchod, vlaková stanice i mateřská škola s dalším hřištěm. Výhodou je také školní autobusové spojení do základní školy v druhé části Horní Břízy.

ID inzerátu ESO:	4401679
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	0417
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800

Plze

Web:

www.pavelhudak.cz