

K prodeji, Byt 2+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393846 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

5 950 000 Kč**Lokalita:**
Beroun

Dovolujeme si Vám nabídnout světlý, cihlový byt o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 62,7 m2, nacházející se v oblíbené lokalitě Velkého sídliště v Berouně - ul. J. Fučíka.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Situován je ve 3. nadzemním podlaží nízkopodlažního cihlového domu.

Dispoziční řešení:

Vstupní chodba s velkou šatní skříní a věšákem.
Kuchyň s oknem je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a myčkou.
Obývací pokoj je zařízen sedací soupravou a komodami.
Ložnice nabízí kompletní nábytek včetně postele.
Prostorná koupelna s oknem, která prošla rekonstrukcí, je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC.

K bytu náleží dvě sklepní kóje.
Okna jsou plastová, na podlahách plovoucí podlahy a dlažba.
Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v bytě.

Dům prošel rekonstrukcí – má novou střechu, fasádu i zateplení.
Parkování je možné přímo před domem.

Město Beroun nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Přímé autobusové spoje do Prahy (cca 25 minut na metro B – Zličín nebo Nové Butovice) a rychlé napojení na dálnici D5 (exit 18 vzdálen přibližně 1 km). V docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola.

ID inzerátu ESO:	4393846
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	6378
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Zastavěná plocha:	321 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz