

K prodeji, Byt 2+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392675 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

3 999 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Opravdu hezkých bytů co do dispozice a rekonstrukce je na trhu málo a těch, u kterých na vás hned při vstupu dýchne pocit domova je ještě méně.

Takže pokud patříte mezi ty, kteří hledají rekonstruovaný byt, velký balkón s překrásným výhledem a blízko do přírody, tak mám pro Vás zajímavou nabídku.

Byt s dispozicí 2+1 o celkové výměře 60 m² včetně balkónu přes 2 pokoje, který se nachází ve 8. podlaží z 8. na ulici Oty Synka v Ostravě - Porubě . Pro Porubáky je to 8. obvod nad Duhou.

Info k bytu:

- nad vámi již žádní sousedé, žádné běhání a skákání
- nádherný výhled na celou Ostravu, při krásném počasí vidíte i Beskydy
- byt je po kompletní rekonstrukci, která proběhla před 8 lety – nové jádro včetně sanity, závěsné WC, elektřina je v mědi, kuchyňská linka na míru, omítky, zárubně do pokojů a interiérové dveře...V koupelně jsou luxfery, takže je zde dost světla i bez svícení.
- vestavěné skříně v ložnici a předsíni
- Díky větším rozměrům vám nabídne byt nejen dostatek prostoru k životu, ale také díky neprůchozím pokojům budete mít také soukromí
- Všechny místnosti jsou orientovány na jednu stranu, byt je slunný, pokoje s balkónem jsou orientovány na jih.
- V případě zájmu může zůstat i vybavení bytu

Byt je družstevní bez možnosti převodu do osobního vlastnictví takže pokud řešíte financování, mám pro Vás skvělého hypotečního poradce, který Vám vyřídí to nejvýhodnější financování na trhu šité vám na míru.

Info o domě:

- Dům je po kompletní revitalizaci
- byt i dům je bezbariérový

Když se do domu vejde, tak je na první pohled vidět, že se družstvo a lidé kteří v něm bydlí o dům dobře starají. Jelikož si nevybíráte jen byt, ale i okolí kde budete žít.

Okolí domu je velmi hezké a plné zeleně. Na okraji Poruby, kde můžete chodit s dětmi na procházky do přírody, zaběhat si nebo se projet na kole. Potěším i ty, kteří si rádi užívají klidný večer u sklenky dobrého vína. Je zde několik vyhlášených restaurací. Autobusová zastávka se nachází cca 8 min. od domu, dále zdravotní středisko, škola, školka,.... prostě vše, na co si vzpomenete.

Pokud vás byt zaujal a rádi byste ho viděli osobně, není nic jednoduššího než zavolat nebo napsat.

Do té doby se mějte krásně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Petra Janštová

Tel:

731518716

Email:

janstova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

Petra Janštová
Realitní specialista

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4392675
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	29404
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	216 m2