

K prodeji, Byt 2+1, 62 m2

číslo inzerátu (ID): 4317977 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

1 699 000 K

 Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji prostorný byt o velikosti 2+1 s balkonem v Chomutov, osobním vlastnictvím, ul. Holešická. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výťahem (osobní a nákladní). Obytná plocha 62,1 m². Bytová jednotka je po rekonstrukci (nové štuky, nové podlahové krytiny, kuchyňská linka, digestoř, kombinovaný sporák, ...). Bytové jádro s vanou. FO 2.173,-k. V každém patře je uzamykatelná chodba pro 4 bytové jednotky. Dům je zateplený s novou fasádou a je vybaven vlastními tepelnými erpadly a plynovou kotelnou pro teplo a ohřev vody. K bytu náleží sklepní koje. V těsné blízkosti prodejna Norma, ZŠ, MŠ, Městská policie, sport. vyžití (dva tenisové kurty B ezenecká). Na nemovitosti nejsou evidována žádná včasná břemena, žádná omezení vlastnického práva ani jiné právní vady. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Kupní cena je včetně zprostředkovatelské provize RK a kompletního právního servisu. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Také možný pronájem 9.400,-k/měs. + zálohy na služby/dle požadavků osob. Jednorázová kauce včetně zprostředkování RK 28.200,-k.

| | |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4317977 |
| Inzerát vydán: | 12.03.2025 |
| ID zakázky v RK: | 920 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 62 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 62 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Realty Podboany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podboany

Web:

www.realitypodborany.cz