

K prodeji, Byt 2+1, 62 m²

číslo inzerátu (ID): 4309089 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

6 300 000 K

Lokalita:

Praha 5

Prodej bytu klasické dispozice 2+1 s vlastním balkonem, v atraktivní lokalitě Praha - Zbraslav. Byt se nachází v posledním patře domu, což je samo o sobě výhodou, protože nebudete rušeni jakýmkoliv dupáním sousedů. K bytu také náleží sklepní kóje. Celková užitná plocha činí 62 m², z toho obytná plocha bytu je 59 m². Vybavená kuchyně, vestavné skříně, prostorná komora/šatna přímo v bytě, příjemný výhled a zejména klid v okolí - to jsou atributy, které jistě oceníte. Zajistěte však i to, že se nemovitost nachází v blízkosti přírody. Průkaz energetické náročnosti budova vypracován nemá, proto uvádíme třídu "G", jak nám ukládá zákon. Plastová izolace okna jsou ale samozřejmostí. Na Zbraslavi najdete veškerou občanskou vybavenost jako jsou školy, školky, obchody, zdravotní středisko i sportovní areály. Místo také disponuje vynikající dopravní dostupností. Autobusová zastávka pouhých 3 minut chůze pro rychlé spojení do centra Prahy, nebo můžete využít přímo napojení na Pražský okruh. Bezproblémové parkování přímo před domem.



ID inzerátu ESO:	4309089
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	7119370
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Žemlička

Tel:

728 700 700, 728 700 700

Email:

zemlicka@kova.cz
KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000
Praha 5

Web:

www.kova.cz