

## K prodeji, Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4251630 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

Lokalita:

**Klatovy**

bytová jednotka se nachází v zatepleném panelovém domě s výtahem, v šestém poschodí, který se nachází na západním okraji města Klatovy. Jedná se o klidovou lokalitu s velmi dobrou docházkovou vzdáleností na vlakové, autobusové nádraží, městskou dopravu, obchody, škola a školka. Možnost rekreačních procházek na nedalekou Horku. Parkování možné před domem nebo v parkovacím domě přes ulici.

Vnitřní dispozice bytu - vstupní chodba (7,70 m<sup>2</sup>), kuchyně (11,27 m<sup>2</sup>), pokoj (20,17 m<sup>2</sup>), ložnice (17,16 m<sup>2</sup>), koupelna (2,56 m<sup>2</sup>), WC (0,96 m<sup>2</sup>), k bytu náleží sklepní kóje (1,40 m<sup>2</sup>) v suterénu domu. Celková výměra bytu je 61,22 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka má zachovalé vodní umakartové jádro, plastová okna s dvojsklem, vytápění ústřední dálkové, voda a kanalizace městská, plyn, elektrika 230 a náleží k ní právo společného užívání lodžie v mezipatře s bytem 1+1. Bytovou jednotku je možné okamžitě užívat.

ID inzerátu ESO:	4251630
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	03.06.2024
ID zakázky v RK:	630224
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Chaluš**

Tel:

**+420725906663**

Email:

**info@sumavske-reality.cz**

**ŠUMAVSKÉ REALITY**

Tel:

**+420376382248**

Adresa:

**Vídeňská 124, 339 01**

**Klatovy**

Web:

**www.sumavske-reality.cz**