

K prodeji, Byt 2+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4096499 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2 + 1, který se nachází v příjemné lokalitě ulice Chebská, v části obce Dvory, Karlovy Vary. Tento prostorný byt má celkovou plochu 62,2 m² a je umístěn ve 3. patře panelového bytového domu, který disponuje třemi nadzemními podlažními.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a v roce 2015 prošla rekonstrukcí, což zajišťuje moderní a příjemné bydlení. V bytě je instalováno topení pomocí elektrického kotle a ohřev vody je rovněž zajištěn elektrickým zařízením. Vybavení bytu je bez nábytku, což nabízí novému majiteli možnost zařadit si interiér dle vlastních předstáv.

Součástí nabídky je i informace, že byt je momentálně pronajatý, což představuje zajímavou investiční příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s okamžitým výnosem. Současní nájemníci jsou vzorní platíci a slušní, což poskytuje novému majiteli klid a stabilitu.

Vzhledem k lokalitě v oblíbené Dvory, kde je dostupná veškerá občanská vybavenost a dobré spojení do centra města, se jedná o ideální volbu pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení nebo investici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4096499
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	12.11.2022
ID zakázky v RK:	0402
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**



NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709

Habartov

Web: