

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414037 Datum vydání: 01.08.2026

Cena za nemovitost:

2 395 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Nabízíme k prodeji byt 2 + 1, situovaný v pěkné části města Aš, na adrese Ulice Hlavní č. p. 2488/13. Tento příjemný panelový byt prošel rekonstrukcí a nachází se ve třetím patře čtyřpodlažního objektu. Celková plocha bytu činí 64 m2, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt nabízí útulnou a vzdušnou dispozici, která je ideální pro rodiny nebo jednotlivce hledající komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě. K dispozici je i komora - sklep o ploše 1 m2, což poskytuje další úložné možnosti.

Objekt disponuje ústředním dálkovým topením a centrálním dálkovým ohřevem. Přívod vody je zajištěn vodovodem a odpad je napojen na kanalizaci. Elektřina v bytě je standardních 230 V. Fotografie odpovídají skutečnému stavu.

V oblasti se nachází dostatečná dostupnost dopravy, včetně silnice, MHD a autobusových spojení, což usnadňuje každodenní cestování do centra města i okolí i do SRN. V této lokalitě naleznete všechno potřebné pro standartní život, včetně obchodů, škol a možností pro volnočasové aktivity na blízkém vrchu Háje. Byt je bez vybavení, což nabízí novému majiteli možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ a vkusu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4414037
Inzerát aktualizován:	01.08.2026
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	443827
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	1241 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Helena
Hrabětová**

Tel:

+420777660902

Email:

helena.hrabetova@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil