K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4414037** Datum vydání: **07.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 395 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji byt 2 + 1, situovaný v pěkné části města Aš, na adrese Ulice Hlavní č. p. 2488/13. Tento příjemný panelový byt prošel rekonstrukcí a nachází se ve třetím patře čtyřpodlažního objektu. Celková plocha bytu činí 64 m2, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt nabízí útulnou a vzdušnou dispozici, která je ideální pro rodiny nebo jednotlivce hledající komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě. K dispozici je i komora - sklep o ploše 1 m2, což poskytuje další úložné možnosti.
Objekt disponuje ústředním dálkovým topením a centrálním dálkovým ohřevem. Přívod vody je zajištěn vodovodem a odpad je napojen na kanalizaci. Elektřina v bytě je standardních 230 V.
Fotografie odpovídají skutečnému stavu.
V oblasti se nachází dostatečná dostupnost dopravy, včetně silnice, MHD a autobusových spojení, což usnadňuje každodenní cestování do centra města i okolí i do SRN. V této lokalitě naleznete všechno potřebné pro standartní život, včetně obchodů, škol a možností pro volnočasové aktivity na blízkém vrchu Háj. Byt je bez vybavení, což nabízí novému majiteli možnost zařídit si interiér přesně podle vlastních představ a vkusu. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4414037
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	443827
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	1241 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Helena Hrabětová
Tel:
+420777660902
Email:
helena.hrabetova@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil