

## K prodeji, Byt 2+1, 61 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4413721 Datum vydání: 23.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 890 000 Kč**

 Lokalita:  
**Příbram**

V exkluzivním zastoupení majitele nemovitosti si vám dovoluji nabídnout tento byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 61 m<sup>2</sup>. Jednotka se nachází ve 4.nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Obránců míru v Příbrami.

Byt se skládá z obývacího pokoje, dále z kuchyně s jídelním a pracovním koutem, koupelny s WC, prostorné chodby a velké ložnice.

Obývací pokoj je rozdělen na pracovní a odpočinkovou část. V kuchyni nalezneme kuchyňský kout s barovým pultem a veškeré potřebné spotřebiče (trouba, mikrovlnná trouba, lednice, plynová varná deska...). Místnost je důmyslně členěna na kuchyňský kout, jídelní část a pracovní. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a WC, místem na pračku a úložným prostorem. Na chodbě se nachází skříň, komoda a věšáky. Poslední místností je ložnice, ve které nalezneme kromě velké postele i velkou šatní skříň a okna od dvou světových stran.

Bytový dům je kompletně zateplený a jsou zde plastová okna. K bytu náleží skleníky. Ve dvoře je parkoviště pro více než 100 vozů.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, lékárna, poliklinika, fitness centrum, škola, školka, zastávka MHD a mnohé další...)

V případě potřeby zajištění hypotečního úvěru Vám naši poradci připraví nejlepší nabídku na trhu.

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat. Budu se na vás těšit na prohlídce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4413721           |
| Inzerát aktualizován: | 23.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 13.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 443871            |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 61 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 61 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Kofroň**

Tel:

**+420606168697**

Email:

**vaclav.kofron@re-max.cz**
**RE/MAX Power**

Tel:

**+420 318 596 003**

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263  
01 Dobříš**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-power](http://www.iremax.cz/re-max-power)**