

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408112 Datum vydání: 07.06.2026

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle sebe, a zároveň nechcete dělat kompromisy?

Nabízím vám byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a užitné ploše 55 m2, nacházející se ve 1. patře cihlového bytového domu po revitalizaci ve vyhledávané lokalitě Bažantnice.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem a chtějí si nové bydlení upravit podle vlastních představ. Kuchyně s jídelnou i koupelna jsou již připraveny k rekonstrukci, což novému majiteli výrazně usnadní start budoucích úprav.

Velkou výhodou je také dispozice a samotná lokalita. Bažantnice dlouhodobě patří mezi nejžádanější části Hodonína – během pár minut jste jak v centru města, tak v přírodě a lesoparku.

- dispozice 2+1
- 55 m2
- osobní vlastnictví
- 1. patro
- cihlový bytový dům po revitalizaci
- dvě sklepní kóje
- dostatek parkovacích míst v okolí domu
- kompletní občanská vybavenost v pěší dostupnosti
- skvělá dostupnost do centra i do přírody
- vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost

Jedna ze sklepních kójí je aktuálně pronajata, což může být zajímavý bonus například pro investora.

Tento byt není o luxusním „hotovém řešení“. Je o možnosti vytvořit si domov přesně podle vlastního vkusu v lokalitě, kde podobné byty dlouhodobě drží svou hodnotu.

Pro více informací a osobní schůzku mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4408112
Inzerát vydán:	07.06.2026
ID zakázky v RK:	1140
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Zastavěná plocha:	439 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vivien Jandlová**

Tel:

725 732 170

Email:

vivien.jandlova@readymat.cz**Readymat Realitní****S.R.O.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz