

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

íslo inzerátu (ID): 4289051 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

1 997 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Prodej bytu po rekonstrukci o dispozici 2+1 s balkonem, zahradou za domem a zahradním domkem, které můžete spoluužívat. Byt se nachází v centru obce Leština u Sv. tle (okr. Havlík v Brod), kde máte přímo u domu na dosah vše, co budete potřebovat.

Bytová jednotka prošla rozsáhlou rekonstrukcí a poskytne Vám tak moderní a komfortní bydlení. Byt je v osobním vlastnictví a je situován ve 2. nadzemním podlaží (= první patro) zdejšího domu.

Celková užitná plocha bytu činí prostorných 58 m² + balkon o velikosti dalších 2.5 m². Ten je pak stejně jako okna všech obytných místností orientován na východ. Můžete si tak zde vychutnávat příjemné snídaně i východu slunce.

V koupelně nalezneme velkou vanu a toaleta je prakticky situována do samostatné místnosti. O vytápění bytu i ohřev vody se Vám pak postará vlastní plynový kotel.

Za domem pak můžete využít ještě menší zahradu a praktický zahradní domek.

Teď ale to vůbec nejlepší! Dům je situován v centru obce a doslova přímo u domu máte vše potřebné – autobusovou zastávku, vlakovou stanici, obchod se smíšeným zbožím, restauraci, obecní úřad a poštu.

V obci Leština u Sv. tle dále nalezneme mateřskou školu, dětské hřiště, work-outové hřiště, fotbalový stadion, multifunkční hřiště s umělou trávou a také například Z-BOX Zásilkovny.

To nejlepší tedy zaйдíte pouhých pár kroků od domu. A to ostatní pak v nedalekých místech Ledce nad Sázavou – 12 km, Sv. tla nad Sázavou – 12 km a Golčův Jeníkov – 10 km.

Pokud máte zájem o bližší informace či prohlídku nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme zdarma zajistit s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu.
Číslo zakázky: 935321



ID inzerátu ESO:	4289051
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	935321
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zdeněk Lužák

Tel:

+420728025008

Email:

zdenek@irealitka.cz

iRealitka.cz

Tel:

+420 605 115 700

Adresa:

ajkovského 916, 50009

Hradec Králové

Web:

www.irealitka.cz/