

## K prodeji, Byt 2+1, 61 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4263036 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 181 500 K**

Lokalita:

**B eclav**

Prodej bytu 2+1 s možností využití zahrady a parkovacího místa v B eclavi

Hledáte zajímavou investici p íležitost v B eclavi? Nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové dispozici 61 m<sup>2</sup> nacházející se ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) cihlového domu.

Byt prošel rekonstrukcí, je vybaven plastovými okny, novými elektrickými rozvody a novým bojlerem na oh ev vody. K dispozici je velkorysý sklep o vým ě 30 m<sup>2</sup>. Dispozice bytu nabízí dv obytné místnosti a prostornou koupelnu s vanou. Byt se prodává neza ízený.

V byt ě momentáln bydlí spolehlivý nájemník, který platí pravidelný m sí ní nájem 11.300 K + energie.

Tato nemovitost p edstavuje ideální investici p íležitost s okamžitým výnosem.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4263036
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	17.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	20 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alžb ěta ěžmárová**

Tel:

**+420 725 888 897**

Email:

**cizmarova@framireal.cz**

**Frami Real**

Tel:

Adresa:

**Husova 8, 60200 Brno**

Web:

**www.framireal.cz**