

K prodeji, Byt 2+1, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4403737 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

6 000 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Prodej moderního bytu 2+1 s lodžii, 60 m², Plzeň !

Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný a svítlý byt o dispozici 2+1, situovaný jen pár minut od centra Plzně .

Byt o celkové výměře 60 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Díky modernímu provedení, praktické dispozici a výhledu do zeleně představuje ideální bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Dispozice bytu

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předstí s velkou vestavěnou šatní skříní.

Z předstí je vstup do moderní koupelny s:

- WC
- prostorným sprchovým koutem
- místem pro pračku i sušičku

Dominantou bytu je svítlý obývací pokoj se vstupem na lodžii, která nabízí krásný výhled do přílehlého parku a dostatek soukromí.

Vedle obývacího pokoje se nachází menší místnost vhodná jako:

- šatna
- technická místnost
- úložný prostor

Kuchyně je vybavena všemi potřebnými spotřebiči:

- plynový sporák
- elektrická trouba
- myčka nádobí

Lednice s mrazákem je prakticky umístěna samostatně v chodbě .

Z kuchyně vstoupíte do útulné ložnice s velkou šatní skříní.

Další výhody

- lodžie s výhledem do zeleně
- sklepní kóje
- bezbariérový vstup do domu i výtahu
- energetická náročnost PENB B
- nízké provozní náklady

Msítné náklady činí cca 3 000 Kč + elektřina.

Lokalita

Velkou předností je výborná dostupnost do centra města – cca 7 minut.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost:

- MHD
- tramvaj i autobus
- obchody
- školy a školky
- park a zeleň pro volný čas

Byt bude k dispozici od 1. 8. 2026.

Nemovitost lze financovat hypotéčným úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme. Pokud hledáte moderní bydlení s výbornou dostupností a nízkými náklady v Plzni, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4403737
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	31307

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	3 m2