

K prodeji, Byt 2+1, 60 m²

číslo inzerátu (ID): 4397324 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

2 890 000 K

Lokalita:

Nový Jiřín

Nabízíme k prodeji světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 59,5 m² v 5. nadzemní podlaží sedmipodlažního zrevidovaného domu na ulici I. Šustaly v Kopivnici. Dům stojí v klidné lokalitě a v blízkosti má veškerou občanskou vybavenost. Byt je v původním stavu a nový majitel má tedy možnost si jej zrekonstruovat podle svých představ. V pokojích jsou na podlaze původní parkety, ve zbytku bytu je betonová podlaha pokrytá PVC. Kuchyň je orientovaná na západ a je z ní východ na lodžii s krásným výhledem. Obývací pokoj je orientován rovněž na západ a ložnice směřuje na východ. Dům stojí ve slepé ulici a je zde minimální provoz. Součástí bytu je praktická komora. Fotografie interiéru jsou řešeny jako porovnání vizualizace budoucího možného stavu a stavu stávajícího.

Vytápění i ohřev vody jsou zajišťovány dálkově. K bytu patří sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Správu tohoto domu zajišťuje malé SVJ. V současné době nemáme k dispozici energetický štítek PENB budovy, proto v inzerátu uvádíme energetickou třídu G. Ráda Vás přivítám na prohlídce, kde vše uvidíte ve skutečnosti. S financováním vám samozřejmě rád pomůže náš hypoteční specialista.

Výměry jednotlivých místností:

 kuchyně - 8,702 m²

 pokoj 1 - 17,931 m²

 pokoj 2 - 12,762 m²

 chodba - 8,885 m²

 komora - 2,687 m²

 WC - 0,959 m²

 koupelna - 2,546 m²

 sklep - 1,651 m²

 lodžie - 3,466 m². Do konce dubna

2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

| | |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4397324 |
| Inzerát vydán: | 17.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 135029 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 60 m ² |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 60 m ² |
| Podlahová plocha: | 60 m ² |
| Plocha sklepa: | 2 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz