

K prodeji, Byt 2+1, 60 m²

íslo inzerátu (ID): 4395333 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

8 300 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme Vám k prodeji kompletně zrekonstruovaný cihlový byt 2+1 s balkonem o výměře 60 m² v Brně - Žabovřeskách. Byt se nachází v 2. patře menšího bytového domu na výborném místě - klidném místě a zároveň kousek od zastávky MHD. Byt má 2 neprůchozí pokoje o velikosti 17 a 16 m² a velkou kuchyň s výklenkem na jídelní kout. Výhodami bytu jsou rovněž šatna a samostatné WC mimo koupelnu. Byt je po kompletní rekonstrukci: nové rozvody topení, elektro, voda, odpad, nové omítky, nové podlahy, nová kvalitní plastová okna, nové dveře se zárubnicemi, nové bezpečnostní a protipožární vchodové dveře, nová koupelna i nová kuchyňská linka. Kuchyňská linka je vyrobená na míru a její součástí jsou spotřebiče a v. myčky nádobí. Vytápění je vlastním plynovým kotlem. Byt je díky své orientaci na jih a západ velmi prosvětlený a prosluněný. Velkou výhodou jsou velmi nízké provozní náklady. Byt doporučuji všem, kteří hledají bydlení v cihlovém a kompletně zrekonstruovaném bytě s výbornou dostupností do centra.

ID inzerátu ESO:	4395333
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	9914
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Asistentka Brno
Nejlepší bydlení
realitní spol.**

Tel:

+420736484900

Email:

brno@nejlepsibydeni.cz

**Nejlepší bydlení
realitní společnost,**

S.r.o.

Tel:

+420 736484900

Adresa:

Hilleho 1842/5, 60200

Brno-erná Pole

Web:

www.nejlepsibydeni.cz/reality/