

K prodeji, Byt 2+1, 60 m²

Číslo inzerátu (ID): 4392373 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-město

Hledáte klidné bydlení v Plzni? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí ke koupi světlý a velmi udržovaný byt o dispozici 2+1 s lodžii o celkové výměře 60 m², který se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v klidné a vyhledávané lokalitě Plzeň – Bolevec, ulice Sokolovská. Byt je prakticky dispozičně řešen – tvoří jej vstupní předsíň, samostatná kuchyně, dva neprůchozí pokoje, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, při které bylo vybudováno zděné jádro, zmodernizována koupelna a instalována novější kuchyňská linka včetně sporáku. Dům je po kompletní revitalizaci – má novou střechu, zateplenou fasádu, plastová okna, nový výtah, rozvody vody, vchodové dveře i zvonky, což zajišťuje komfortní a bezstarostné bydlení. K bytu náleží sklepní kóje. V domě je dále k dispozici společná místnost v suterénu, ideální pro úschovu kol či kočárků. Vytápění je řešeno dálkovým ústředním topením. Parkování je bezproblémově možné přímo před domem. Velkou výhodou je klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – najdete zde obchody, školu, školku, zdravotnická zařízení, poštu i zastávky MHD. Byt je připraven k okamžitému nastěhování a představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

ID inzerátu ESO:	4392373
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	5811
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu