

## K prodeji, Byt 2+1, 60 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4281559 Datum vydání: 20.02.2025

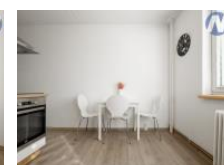
Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele Vám nabízíme prodej bytu 2+1 v obci Staré Kestany o celkové ploše 65m<sup>2</sup>. Byt orientovaný na jih je v prvním patře zděného bytového domu, který se nachází na klidném místě obce. Prošel velmi zdařilou revitalizací, kuchyně, podlahy (vinyl, dlažba, lino, plovoucí podlaha), elektrika, koupelna, plastová okna, podlahy. Byt se skládá ze vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje, dětského pokoje (zateplená podlaha), koupelny s WC. Možnost využití společného balkonu situovaného do vnitrobloku. Součástí prodeje jsou dvě sklepní kóje a podíly na společných částech domu. Topení zajišťuje elektrokotel, teplou vodu bojler. Základní občanská vybavenost (pošta, obchod, mateřská školka). V centru obce se nachází stádková tvrž, nedaleko od domu se rozprostírá golfový resort. Parkování před domem. Tato lokalita je ideální pro pěší a cykloturistiku, rybaření, houbaření. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4281559
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	30.09.2024
ID zakázky v RK:	43209
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Hrubant**

Tel:

**+420 607 051 385**

Email:

**hrubant@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**