

## K prodeji, Byt 2+1, 60 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4276680 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 290 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Hledáte investiční příležitost nebo nový domov? Tato skvělá suterénní jednotka o dispozici 2+1 v ulici Zikmunda Wintra na Jižním Předměstí, je právě po celkové rekonstrukci. Jednotka nabízí komfortní bydlení na ploše 60m<sup>2</sup> s moderními prvky a novými instalacemi. Jedná se o nebytovou jednotku s možností případné rekolaudace.

Jednotka je připravena na okamžité nastoupení klienta. Dispozice je velmi zajímavá a spočívá v tom, že v rámci optimalizace prostoru pracuje u několika místností s posuvnými dveřmi.

Jednotka je vybavena novou kuchyní s vestavnými spotřebiči (horkovzdušnou troubou, sklokeramickou deskou a myčkou nádobí). V koupelně se nachází vlnitý sprchový kout a toaleta. Samozřejmě je koupelnová skříňka včetně zrcadla. Dále je zde nainstalován koupelnový žebřík. Velkou výhodou je další samostatné WC nad rámeček hlavní koupelny.

Topení je řešeno nástennými infrapanely. V jednotlivých místnostech se pak nachází vlastní termostaty.

V této lokalitě je úplná občanská vybavenost, zastávka tramvaje íslo 4 je v těsné blízkosti nemovitosti, v centru jste tak doslova za pár minut.

ID inzerátu ESO:	4276680
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	11.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**