

## K prodeji, Byt 2+1, 60 m<sup>2</sup>

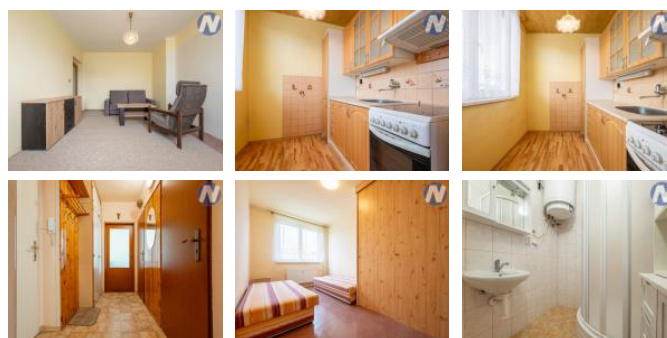
íslo inzerátu (ID): 4274839 Datum vydání: 24.09.2024

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, v obci Lenora na Šumavě. Byt se nachází v 2. patře zděného bytového domu a má podlahovou plochu 60 m<sup>2</sup>. K bytu je sklep a možnost přikoupit garáž, která se nachází nedaleko bytu. Byt je v udržovaném stavu. Voda i odpady jsou v plastu, rozvody tepla jsou nově udlaně. Topení je plynové ústřední, kanalizace a voda je obecní. V bytě jsou plastová okna. Obec Lenora nabízí dobré vlakové spojení za krásami šumavské přírody. V obci je základní občanská vybavenost, dále pak v 8 km vzdálených Volarech. Lenora a její okolí je turisticky atraktivní lokalitou, oblíbenou v létě i v zimě pro množství cyklotras vedoucích do Národního parku Šumava a k Lipenskému pohoří a pro možnosti lyžování v okolí. Obec leží blízko od hranic s Německem (8 km). Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4274839
Inzerát aktualizován:	24.09.2024
Inzerát vydán:	04.09.2024
ID zakázky v RK:	43168
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	229 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Hronek**

Tel:

**+420 774 746 025**

Email:

**hrunek@nemoreality.cz****NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**