

K prodeji, Byt 2+1, 60 m²

islo inzerátu (ID): 4264643 Datum vydání: 20.11.2024

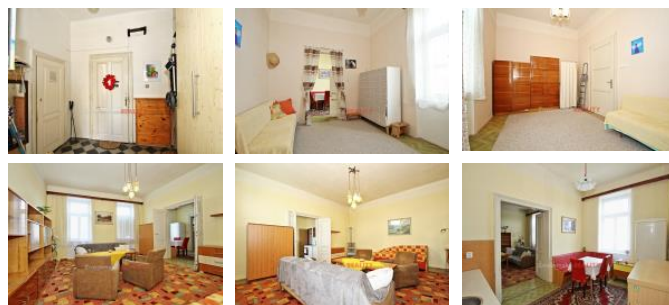
Cena za nemovitost:

2 940 000 K

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji byt v OV nacházející se v prvorepublikovém cihlovém domě, na ulici Vídeňská ve Znojmě. Předpokládá se, že se jedná o starší dům, jeho technický stav je bezvadný, nová střešní krytina, nová štuková fasáda, vyměněná okna za plast. Nelze tedy předpokládat v dohledné době investice do revitalizace. Byt je umístěn v prvním patře s dispozicí 2+1 a výměrou 60 m². Sestává z předstěn, obývacího pokoje, kuchyně a dalšího pokoje – ložnice a komory. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC je samostatné. K bytu náleží sklep, dále získává majitel podíl na malém pozemku – zahrádce, kterou může spoluužívat. Vytápění plynem je lokální, výkonným topidlem, ohřev vody elektrickým bojlerem. V bytě probíhala v nedávné době rozsáhlá rekonstrukce, při níž došlo k přestavbě koupelny a výměně rozvodu elektroinstalace a vody. Dům se nachází na poměrně výhodném místě, v blízkosti nádraží, obchodu a dalších důležitých infrastruktur. Parkování možné naproti domu, přes silnici, kde lze v tichosti najít volné místo. Bydlení vhodné pro ty, co ocení atmosféru prostorného starostvůlského bytu. Ukazatel energetické náročnosti G - mimořádně nevhodná. Údaje budou průběžně aktualizovány. Pro další informace o prodeji volejte RK.

ID inzerátu ESO:	4264643
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	24.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Beneš

Tel:

+420 732 405 105

Email:

komerce@znojemske-reality.cz

Znojenské reality

S.R.O.

Tel:

+420515261999

Adresa:

Lidická 4, 669 02 Znojmo

Web:

www.znojemske-reality.cz