

K prodeji, Byt 2+1, 6 m²

íslo inzerátu (ID): 4259469 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

2 339 000 KLokalita:
Pardubice

Nabízíme Vám byt o dispozici 2+1 ve 2. nadzemním podlaží 8patrového panelového domu ve Chvaleticích, ul. U Kulturního domu. Prostorný byt s celkovou výměrou 60 m²; je situován na západní stranu. Interiér bytu je udržovaný a nabízí praktické řešení s neprůchozími pokoji, což zajišťuje soukromí a komfort pro všechny členy domácnosti. Byt disponuje plynovým umakartovým jádrem s možností úprav dle vlastních představ. K bytu náleží komora na patře a sklepní kóje v suterénu domu.

Panelový dům prošel v nedávné době rozsáhlou modernizací, která zahrnovala opravu fasády, výměnu stoupačků a rekonstrukci střešních krytin. Tyto úpravy přispívají k celkovému zlepšení energetické náročnosti budovy. V rámci společných prostor je k dispozici kármárna a posilovna v přízemí.

Ve Chvaleticích se nachází veškerá občanská vybavenost – školka, škola, střední škola, pošta, dům pro seniory, lékárna, posilovna, několik obchodů s potravinami. Velkou výhodou je především přímé vlakové spojení do Pardubic a dále na druhou stranu Kolín. Do 15 km jsou tato místa: Město, Kutná Hora, Pátek.

Byt je v osobním vlastnictví a lze snadno financovat hypotékou, kterou Vám můžeme pomoci zajistit.

Důležitá informace: Majitel si vyhrazuje právo užívat byt 6 měsíců pro prodej a hledání jiné nemovitosti, formou nájmu. Do konce listopadu 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4259469
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	02.07.2024
ID zakázky v RK:	130335
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	6 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz