# K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): **4423931** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

**3 650 000 Kč**

Lokalita:
## Ostrava

Hledáte byt v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy, který si můžete upravit podle vlastních představ, nebo se do něj rovnou nastěhovat?

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 s balkonem na ulici Sekaniny v Ostravě-Porubě, v lokalitě, která dlouhodobě patří mezi vyhledávané adresy pro vlastní bydlení i investici.

Byt se nachází v udržovaném stavu a představuje ideální příležitost pro ty, kteří nechtějí řešit okamžité rekonstrukce a hledají bydlení připravené k nastěhování. Současně nabízí možnost postupně si interiér upravit podle vlastního vkusu a představ.

? Dispozice bytu

??Praktická dispozice 2+1 nabízí dva samostatné neprůchozí pokoje, což zajišťuje dostatek soukromí a umožňuje pohodlné využití například pro pár, jednotlivce i menší rodinu.

??Součástí bytu je také balkon, který představuje příjemné místo pro ranní kávu, posezení nebo odpočinek.

??Byt je v současnosti udržovaný a je možné se do něj ihned nastěhovat.

? Revitalizovaný dům

??Bytový dům prošel revitalizací a je vybaven dvěma výtahy, což zvyšuje komfort každodenního bydlení. Okolí domu nabízí příjemné prostředí a dobrou dostupnost všech služeb.

? Poruba – lokalita, která dává smysl

??Jedním z hlavních benefitů této nabídky je samotná lokalita.

??Ostrava-Poruba patří mezi nejvyhledávanější části Ostravy a nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost.

??V bezprostředním okolí najdete obchody, supermarket Globus, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotní služby, sportoviště i zastávky MHD. Vše potřebné pro každodenní život tak máte pohodlně na dosah.

??Poruba je zároveň oblíbená díky množství zeleně, parků a příjemnému prostředí pro bydlení. Výborné spojení MHD umožňuje pohodlnou cestu do centra Ostravy i dalších částí města.

? Hlavní přednosti

??balkon
??dva neprůchozí pokoje





















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Václav Adamčík**
Tel:
+420 739 604 767
Email:
vaclav.adamcik@re-max.cz

**RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.**
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

??udržovaný stav
??možnost okamžitého nastěhování
??revitalizovaný bytový dům
??2 výtahy
??jedna z nejžádanějších lokalit Ostravy
??kompletní občanská vybavenost v okolí
??výborná dostupnost MHD
??v blízkosti Globus
??vhodné pro vlastní bydlení i jako investiční nemovitost

Byt je v družstevním vlastnictví a dle aktuálního nastavení není určen k převodu do osobního vlastnictví.

Pokud hledáte příjemné bydlení v Porubě, kde máte služby, obchody i dopravu na dosah a zároveň chcete byt, do kterého se můžete bez velkých počátečních investic ihned nastěhovat, doporučuji osobní prohlídku.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4423931 |
| Inzerát aktualizován: | 11.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 445337 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umístění: | 12. podlaží |
| Obytná plocha: | 59 m2 |
| Balkón: | 3m2 |
| Užitná plocha: | 59 m2 |