

K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421272 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

2 650 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi družstevní byt 2+1 s komorou a lodžii v žádané lokalitě Třinec – Terasa, situovaný v přízemí revitalizovaného bytového domu na ulici Lidická v Třinci.

Výhodou bytové jednotky jsou nízké měsíční náklady, které činí 1979 Kč.

Celková podlahová plocha bytu včetně lodžie je 59,22 m2.

Bytovou jednotku lze za 2,5 roku převést do osobního vlastnictví.

Benefitem bytu je bezbariérový vstup do bytového domu.

Byt je v původním, avšak v udržovaném stavu, což představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ. Praktická dispozice nabízí dva neprůchozí pokoje, komoru přístupnou z chodby a vstup na lodžii přímo z kuchyně. K bytu náleží také sklepní kóje.

Bytové jádro je původní umakartové a elektroinstalace je v původním stavu. Díky tomu si nový majitel může bydlení upravit přesně podle svých představ a potřeb.

Samozřejmostí je bezplatné zajištění financování až do výše 100 % kupní ceny s možností výběru mezi všemi bankami a stavebními spořitelny v České republice.

Bytový dům prošel revitalizací, která přispívá ke komfortnímu bydlení i nižším nákladům na provoz. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Božena Chmielová

Tel:

774110070

Email:

chmielova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4421272
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	30774
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Zastavěná plocha:	387 m2