

K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414522 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

1 920 000 Kč**Lokalita:**
Louny

Chcete bydlet na venkově a přesto mít výhody města na dosah?

Nabízíme prodej bytu 2+1, 59m2, osobní vlastnictví. Černčice u Loun, ul. Karla Šrůmy.

Panelový dům s dostatkem místa na parkování se nachází na okraji obce ve slepé ulici, což zaručuje klid a bezpečí.

Byt se nachází ve druhém patře. Asi před sedmi lety zde proběhla rekonstrukce. Nový elektrický kotel, bojler, měděné rozvody k radiátorům, stropní podhledy, plastová okna, podlahy. WC a koupelna jsou odděleny.

Výhodou je, že vytápění bytu a ohřev teplé vody si každá bytová jednotka řeší sama. Platíte pouze co spotřebujete vy sami.

Jádro je zděné, k bytu náleží sklep a možnost používat velkou lodžii naproti bytu, kterou ostatní byty nepoužívají, protože mají svoje lodžie.

Dům je průběžně rekonstruován. V poslední době například kompletní zateplení průčelí domu včetně vchodových dveří. Vedle domu je nové parkoviště.

Škola, školka, MHD 3min. pěšky. Dále je v obci dětské hřiště, obchody s potravinami a drogerií, restaurace, pošta, obecní úřad, fotbalové hřiště. V přílehlém okolí se nachází např. Vršovický splav s travnatou pláží a další turistická místa pro relaxační chvíle v přírodě.

V případě zájmu zajistíme nejvýhodnější financování našimi finančními specialisty.

Více informací vám rád sdělím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414522
Inzerát vydán:	18.07.2026
ID zakázky v RK:	32353
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>