

K prodeji, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4325154 Datum vydání: 09.07.2025

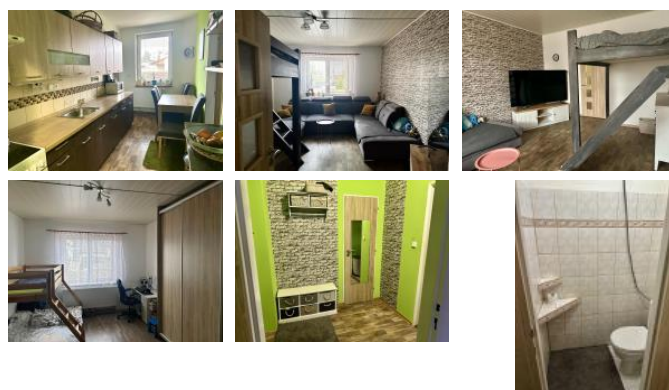
Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč

Lokalita: Kutná Hora

Ráda Vám představím tento útulný byt (59 m2) ve Vrdech. Dispozičně velmi dobře řešený byt nabízí 2x samostatně přístupný pokoj, kuchyň s jídelním koutem, je zde komora, koupelna a samostatné WC. Vytápění přes vlastní plynový kotel, ohřev vody přes bojler. V pokoji je prostorná vestavěná skříň, dále může v rámci vybavení zůstat i patrová postel v obývacím pokoji. Další vybavení, které je možné v bytě ponechat je pračka a lednička. K bytu kromě podílu na společných prostorách patří i oplocená zahrádka s pergolou. Byt se nachází v přízemí domu se čtyřmi bytovými jednotkami. Dvůr je oplocený a uzavřený. Obec Vrdy leží cca 6 km od města Čáslav, kde je přímé vlakové spojení na Prahu. V obci jsou lékaři, škola, školka, obchody, zájmová sdružení, letní koupaliště. Dobrá dostupnost díky autobusovému spojení do Čáslavi a okolí. Nemovitost lze financovat hypotékou, se kterou Vám ráda bezplatně pomohu. Společně vybereme nejvýhodnější hypotéku dle Vašich potřeb a možností. Výši hypotéky a ostatní podmínky můžeme prověřit již před podpisem Rezervační smlouvy.

ID inzerátu ESO:	4325154
Inzerát aktualizován:	09.07.2025
Inzerát vydán:	09.04.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Menoušková Nová

Tel:
+420 739486502
Email:
pavlina.menouskova@smar
tko.cz



ECOBBE Group s.r.o.

Tel:
723364824
Adresa:
Poděbradská 88/55, 19800
Praha - Hloubětín
Web: