

K prodeji, Byt 2+1, 59 m²

číslo inzerátu (ID): 4306516 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

2 654 880 K

 Lokalita:
Hodonín

S radostí Vám představujeme exkluzivní příležitost pro ty z Vás, kteří hledají ke koupi byt 2+1 v Dubanech.

Tento byt, který se nachází v dobře zavedené oblasti, je nejen prostorný s celkovou podlahovou plochou 59 m², ale nabízí také potenciál pro přeměnu na rozsáhlejší dispozici 3+1 pro umístění rostoucí rodiny nebo poskytnutí dalšího obytného prostoru.

Možnost proměnit tento byt ve váš ideální domov je neomezená, zvláště s předloženými vizualizacemi, které poskytují náhled na možný budoucí stav.

Jedním z výjimečných prvků je balkon, který nabízí klidný výhled na okolní krajinu – ideální pro popíjení ranní kávy nebo relaxaci po dlouhém dni. Úložný prostor - se dvěma skřepami o rozměrech 8m² a 3m² se nabízí dostatek úložných řešení, která vám umožní mít svůj obytný prostor uspořádaný a bez nepořádku. A už potom budete prostor navíc pro sezónní věci, hobby potřeby nebo domácnost.

Dubanech jsou město v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji, 8 km severně od Hodonína. Žije zde přibližně 6 200 obyvatel a najdeme zde veškerou občanskou vybavenost.

PENB udává třídu E. Nemovitost lze financovat hypotékou s úvratí s jehož vyřízením Vám rád pomůže náš specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4306516
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Vitaliy Nebytov

Tel:

+420 773 756 738

Email:

v.nebytov@rkcoloseum.cz
**COLOSEUM
 NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
 - Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz