

K prodeji, Byt 2+1, 59 m²

íslo inzerátu (ID): 4283186 Datum vydání: 05.01.2025

Cena za nemovitost:

2 150 000 K

Lokalita:
Nový Jičín

Nabízím k prodeji byt o velikosti 2 + 1 v klidné lokalitě u stanice Kopčivnice na adrese Ulice Ke Koryčce č.p. 758. Jedná se o družstevní byt v cihlovém domě v udržovaném stavu. Nachází se ve 4. podlaží čtyřpodlažního domu bez výtahu. Celková podlahová plocha bytu činí 59 m², z čehož užitná plocha tvoří 52 m² a sklepní prostory 7 m² (2 sklepy k dispozici). Vybavení bytu je šateň (kuchyňská linka včetně trouby s plynovým sporákem a digestoří). Probíhá výměna topení, okna plastová. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem.

Velkou výhodou je možnost odkoupit od družstva podkroví nad bytem a zvestit tak výměru bytu případně vybudovat další byt. Náklady na měsíční užívání bytu: cca 2.500,- Kč (voda + správa bytu pro 2 osoby) + elektřina a plyn (dle spotřeby).

Nedaleko domu najdete základní i mateřskou školu, přímo před vchodem je posezení s pískovištěm a dostatek zeleně pro procházky i hry dětí.

Projít se bytem můžete ihned na odkazu:

<https://my.matterport.com/show/?m=LXnJ8fyVnrW>

Pro osobní prohlídku a více informací jsem k dispozici! Vaše realitní makléřka pro tuto oblast Pavla Frant.

ID inzerátu ESO:	4283186
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	399418
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavla Frant

Tel:

+420607993812

Email:

pavla.frant@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopčivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual