

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413727 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 58 m² (+ lodžie a sklep), situovaný v 7. nadzemním podlaží kompletně zrevitalizovaného panelového domu v žádané lokalitě Plzeň – Slovany, Částkova ulice.

Byt prošel v roce 2022 kompletní a velmi kvalitní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na precizní zpracování i dlouhou životnost použitých materiálů. Stačí se pouze nastěhovat.

Dispozice bytu je prakticky řešená a nabízí:

- prostorný obývací pokoj (18,8 m²),
- samostatnou ložnici (18 m²),
- kuchyni s moderní kuchyňskou linkou na míru,
- předsíň s velkou vestavěnou skříní,
- samostatné WC,
- koupelnu,
- lodžii.

Rekonstrukce a vybavení:

- kompletní rekonstrukce v roce 2022,
- kuchyňská linka vyrobená truhlářem na míru,
- velká vestavěná skříň v předsíni,
- nové podlahy, dveře, elektroinstalace, rozvody i koupelna,
- venkovní žaluzie ve všech oknech, které výrazně zvyšují komfort bydlení – v létě udržují příjemnou teplotu a zároveň poskytují soukromí.

Dům je po revitalizaci:

- zateplená fasáda,
- nový výtah,
- udržované společné prostory,
- velmi dobrý technický stav.

Částkova ulice patří mezi oblíbené části plzeňských Slovan. V bezprostředním okolí se nachází:

- zastávky MHD s rychlým spojením do centra,
- školy a školky,
- supermarkety a další občanská vybavenost,
- restaurace, kavárny i služby,
- dětská hřiště a množství zeleně vhodné pro procházky i sportovní vyžití. Lokalita nabízí kompletní městskou infrastrukturu a patří mezi stabilně vyhledávané adresy pro vlastní bydlení i investici.

Hlavní přednosti:

- podlahová plocha 58 m² + lodžie a sklep,
- 7. patro s příjemným výhledem,
- kompletní rekonstrukce z roku 2022,
- kuchyň na míru od truhláře,
- velká vestavěná skříň,
- venkovní žaluzie ve všech oknech,
- zrevitalizovaný dům,
- výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4413727
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	32238
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2