

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393108 Datum vydání: 29.03.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč

Lokalita: Benešov

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2 + 1, který se nachází ve velmi dobře udržovaném zatepleném panelovém domě v ulici Sklářská v obci Sázava, okres Benešov. Tento byt, situovaný ve 7. podlaží z celkových 8, má plochu 58 m2. Byt je velmi dobře řešen s ohledem na dostatek úložného prostoru. Komfort bytu zvyšuje nově zrekonstruovaná lodžie. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je částečně zrekonstruovaný a nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností k občanské vybavenosti. Nachází se jednotky minut od obchodního domu, školy, školky, kulturního domu i zdravotního střediska. Dům je vybaven výtahem, což zajišťuje komfortní přístup do všech pater. Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu, což svědčí o jeho pravidelné údržbě a péči o společné prostory, které jsou udržovány externí firmou.

Samotná dispozice nabízí vstupní chodbu s velkorysími vestavnými skříněmi. Z ní je přístupné samostatné wc a koupelna. Dále se v bytě nachází kuchyně s kuchyňskou linkou a spotřebiči, hlavní ložnice i obývací pokoj s přístupem na lodžii. Velkou přidanou hodnotou bytu je vybavená prostorná šatna.

Dostupnost dopravy je také velmi dobrá. V blízkosti se nachází vlakové i autobusové nádraží. Parkování je možné přímo před domem.

Tento byt je ideální volbou pro všechny, kteří hledají komfortní bydlení ve výborné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Jeho technický stav poskytuje možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti větších investic.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Majitel si vyhrazuje právo na výběr kupujícího dle vlastního uvážení.

ID inzerátu ESO:	4393108
Inzerát aktualizován:	29.03.2026
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	1256
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. arch. Eliška
Jandová**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz