

## K prodeji, Byt 2+1, 58 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4385106 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

**2 600 000 K**

 Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt v Moravské Třebové vhodný k bydlení i jako výhodná investice.

Byt je o dispozici 2+1 a má výměru 58 m<sup>2</sup>, byt je v osobním vlastnictví. Byt je umístěn v přízemí panelového domu s výtahem. Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Je to skvělá příležitost pro ty, kdo hledají byt k dispozici podle svých představ.

V bytě je vstupní chodba se šatní skříňkou na míru, kuchyní s rohovou kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, dále je v bytě prostorný obývací pokoj s lodží a ložnice se samostatným vstupem z chodby. Koupelna je s vanou, umyvadlem a místem na pračku, WC je zvlášť. V bytě je praktická komora. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

V současné době je v plánu revitalizace domu, kdy dojde k zateplení domu a budou dodány nové zateplené a zasklené lodžie.

V místě je dobrá občanská vybavenost - škola, školka, obchody, výborná je dostupnost do centra. V okolí je hodně zeleně.

Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám můžeme zajistit prostřednictvím našeho finančního poradce.

ID inzerátu ESO:	4385106
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	29051
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	58 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	668 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Dubská**

Tel:

**721106205**

Email:

**dubska@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**