

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384076 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

3 799 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 45 m2, umístěný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Sadová, Mařatice. Byt je v původním, udržovaném stavu, připravený k rekonstrukci podle vlastních představ.

Součástí bytu je sklepní kóje (cca 18 m2).

Dům a společné prostory:

- Panelový dům je udržovaný a spravovaný SVJ. Parkování je možné přímo u domu.
- Technické parametry a náklady:
- Topení: ústřední dálkové (teplárna)
- Teplá voda: centrálně z teplárny
- Voda: z veřejného vodovodu
- Měsíční náklady: cca 5 000 Kč (fond oprav + služby, dle počtu osob)

Lokalita – Sadová, Mařatice:

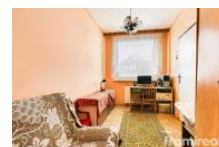
- Klidná a vyhledávaná část Uherského Hradiště s dobrou dostupností do centra města.
- MHD a regionální autobusy v docházkové vzdálenosti
- V okolí: školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní středisko a příroda

Byt je vhodný pro:

- Rodinu hledající klidné bydlení
- Investory hledající byt k pronájmu
- Zájemce o modernizaci bytu podle vlastních představ

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4384076
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Haba

Tel:

+420 725 888 897

Email:

haba@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz