

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371306 Datum vydání: 06.12.2025

Cena za nemovitost:

2 290 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a výměře 58 m2, který se nachází v cihlovém domě v klidné části obce Nová Role u Karlových Varů. Dům i jeho okolí je pečlivě udržováno. Kolem domu je dostatek parkovacích míst.

Byt je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci, což dává novým majitelům možnost upravit si ho dle vlastních představ. Nová plastová okna. V bytě elektřina, plyn. Nízké provozní náklady zajišťují příjemné a ekonomické bydlení.

Velkým benefitem je rychlá dostupnost do Karlových Varů – mnoho pracovních příležitostí, lékařská péče, kompletní infrastruktura.

Shrnutí:

Osobní vlastnictví, cena k jednání.

Dispozice 2+1, 58 m2, sklep

Cihlový dům v klidné části obce

Původní stav – rekonstrukce nutná

Nízké provozní náklady

Nová plastová okna

Dostatek parkovacích míst

Velmi krátký dojezd do Karlových Varů

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

V případě zájmu kontaktujte makléře. RX Finance vám zajistí výhodný úvěr.



ID inzerátu ESO:	4371306
Inzerát aktualizován:	06.12.2025
Inzerát vydán:	23.11.2025
ID zakázky v RK:	427855
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601
Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold