

K prodeji, Byt 2+1, 58 m²

íslo inzerátu (ID): 4316125 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

3 250 000 K

Lokalita:

Nový Ji ín

Možno p evzít hypotéku u KB ve výši 916.000K za úrok 2.29% p. a. s fix do r. 2029 za 4.407 K / m s. Na zbylou ástku je možno žádat druhou hypotéku u stejné banky. Více informací u maklé e.

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 2+1 o celkové ploše 62m² ve Frenštát p.R. v žádané lokalit Školská tvr . Byt se nachází ve zvýšeném p ízemí nízkého cihlového bytového domu. D m není zatížený úv rem za revitalizaci. Plastová okna, elektrické rozvody v m di, zd né jádro, WC samostatn , podlahy plovoucí a v pokojích nalakované parkety, omítky. V chodb a v kuchyni je na st nách dubové obložení. Centrální vytáp ní, vlastní oh ev teplé vody. K bytu náleží dva sklepy, jeden zd ný s oknem, druhý sklepní kóje.

Celkové m sí ní náklady v etn vody a vytáp ní ve výši 3.050K + el. a plyn na va ení a oh ev vody. Byt je nyní pronajatý do konce dubna 2025, proto nyní prohlídky neprobíhají. Pokud máte zájem nyní o informace, neváhejte maklé e kontaktovat.

Tato lokalita se vyzna uje dobrou dostupností jak do centra m sta, tak do p írody. V blízkosti je obchod, restaurace, školka, škola, vlaková a autobusová zastávka, zimní stadion, skokanské m stky. Energetický štítek G.



ID inzerátu ESO:	4316125
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Ve e a

Tel:

596112905

Email:

info@dalphen.cz



Dalphen Reality s.r.o.

Tel:

727825664

Adresa:

28. íjna 1584/281, 70900

Ostrava - Mariánské hory a

Hulváky

Web:

www.dalphen-reality.cz