

K prodeji, Byt 2+1, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4296667 Datum vydání: 10.01.2025

Cena za nemovitost:

730 000 K

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme vám k prodeji byt v podílovém spoluvlastnictví, o výměře 60m2 o dispozici 2+1, nacházející se na druhém nadzemním podlaží nezatepleného panelového domu bez výtahu v obci Bukovany.

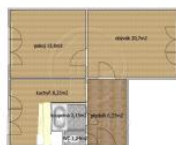
Obec Bukovany skýtá základní občanskou vybavenost - škola, OV v okresním městě Sokolov vzdáleném cca 7km.

Byt je v pořádkovém stavu, bez nutnosti dalších úprav - plovoucí podlahy v pokojích, dlažba v předstíni a koupelně, koupelna s vanou a WC na obložena keramickým obkladem. plastová okna. K bytu náleží sklep o 6m2. Parkování na parkovišti u domu.

Byt je vhodný pro investici - momentálně pronajat - lze koupit i se stávajícím nájemníkem. Aktuální FO = 844,-K a výnosnost = 6700,-K /m s. V případě zájmu o koupi bez nájemníka, mu bude smlouva ukončena a byt předán prázdný.

Pro více info jsem Vám k dispozici na uvedeném telefonním čísle, v případě zájmu lze domluvit osobní prohlídku nemovitosti. V případě zájmu je možné zaslat foto stavu bytu.

ID inzerátu ESO:	4296667
Inzerát aktualizován:	10.01.2025
Inzerát vydán:	01.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Vojtášková

Tel:

+420 773180750

Email:

vojtaskova@trchodov.cz

**TOP REALITY
CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Staroměstská 25, 35735

Chodov

Web:

www.trchodov.cz