

K prodeji, Byt 2+1, 58 m²

islo inzerátu (ID): 4292254 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

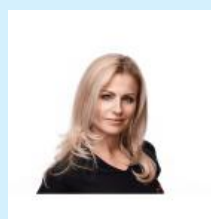
4 320 000 KLokalita:
Olomouc

V zastoupení vlastníka nabízíme prodej panelového bytu v atraktivní lokalitě blízko fakultní nemocnice v Olomouci, na ulici Za Vodojemem. K bytové jednotce o dispozici 2+1 a celkové ploše 53,7 m² (místnosti 51,9 m²) nacházející se ve 4. patře, náleží lodžie (3,8 m²) a sklepní kóje v suterénu bytového domu (1,8 m²). Byt je velmi světlý a slunný díky vyššímu podlaží a orientaci na jih a poskytuje příjemný výhled do parku umístěného mezi domy. Nejen díky blízkosti FN Olomouc, ale především pro jednu z nejvyhledávanějších olomouckých lokalit Nová Ulice, je nabídka ideální investiční volbou. Dům je po renovaci. Má novou fasádu se zateplením, plastová okna, upravené lodžie, nové vstupní dveře, čistotu a udržovanou chodbu. Jednotka je k dispozici okamžitě po provedení vkladu na katastru. Pohodlná dosažitelnost MHD. PENB třídy B.

ID inzerátu ESO:	4292254
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavla Gottwaldová,****DiS. Gottwaldová**

Tel:

+420 725 797 757

Email:

pavla@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz