K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444671** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

,

Prodej bytu 2+1 s lodžií, 57 m2 – Hradec Králové, Třebeš.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57 m2, ke kterému náleží lodžie o velikosti 3,49 m2. Byt se nachází v oblíbené části Hradce Králové – Třebeši, v klidném prostředí s dostatkem zeleně.

Byt prošel před 3 lety kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. Nabízí prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii, samostatnou ložnici a kuchyň s moderní linkou, vestavnými spotřebiči a jídelním koutem. Koupelna je vybavena vanou, toaletou a prostorem pro pračku a sušičku.

Byt se nachází v revitalizovaném bytovém domě s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Velkou předností této nemovitosti je také její umístění. Bytový dům se nachází v příjemném prostředí s množstvím zeleně. Lokalita tak nabízí ideální podmínky pro rodiny s dětmi i pro každého, kdo hledá klidné bydlení ve městě.

Třebeš patří mezi vyhledávané rezidenční části Hradce Králové především díky kombinaci dostupnosti městské infrastruktury, občanské vybavenosti a okolní zeleně.
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4444671
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	20.11.2026
ID zakázky v RK:	7568860
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Vyšehrad
Tel:
+420774244091,
Email:
lukas.vysehrad@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: