

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432546 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

1 599 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. patře cihlového domu na ulici Čapkova v Karviné.

Celková plocha bytu je 57 m2. Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, v posledních letech byly provedeny částečné úpravy a rekonstrukce – nová elektřina v kuchyni, koupelně a na WC, nové plovoucí podlahy v obývacím pokoji a v ložnici, nová plastová okna v celém bytě a nové vstupní bezpečnostní dveře. Bytové jádro je zděné. Vedle kuchyně se nachází spíž, která může být využívána také jako jiný odkládací prostor. V bytě jsou plastová okna (dvojskla), která jsou orientována jižním směrem. Ve všech oknech se nachází síť proti hmyzu.

K bytu náleží kromě sklepa také další kumbál, který se nachází na chodbě vedle vstupních dveří do bytu.

V bytě zůstává kuchyňská linka, vestavěné skříně na chodbě a po domluvě může zůstat taktéž zánovní sedací souprava a skříně v ložnici.

Vzhledem k nízkému fondu oprav (1.129 Kč) je byt vhodný také k investici.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, obchody, zdravotní středisko, lékárna, pošta, dětská hřiště, kulturní dům, MHD).

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G – mimořádně nevhodná.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4432546
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	136847
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz