

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413037 Datum vydání: 01.09.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Prosvětlený byt 2+1 s klimatizací a lodžii v srdci Poruby
Hledáte bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy, kde máte vše doslova pod nosem? Exkluzivně vám nabízíme družstevní byt 2+1 na ulici Sokolovská v Ostrava-Poruba, který je okamžitě připraven k nastěhování.

Tento byt o výměře 57 m² se nachází ve 3. podlaží zatepleného panelového domu s výtahem a nabízí perfektní dispozici pro klidné rodinné žití i jako chytrou investici na pronájem.

Hlavní přednosti bytu, které si zamilujete:

Dokonalé soukromí: Pokoje jsou neprůchozí, oddělené kuchyní, což zajišťuje maximální komfort pro všechny členy domácnosti.

Letní pohoda bez horka: V bytě je instalovaná klimatizace, takže vás letní tropy nezaskočí.

Prostor pro relaxaci: K bytu náleží zasklená lodžie – ideální místo pro ranní kávu nebo večerní knihu bez ohledu na počasí.

Nízké náklady: Měsíční nájemné činí velmi příjemných 5.139 Kč (počítáno na 3 osoby).

Okamžitě k dispozici: Nemusíte na nic čekat, klíče můžete mít v ruce klidně hned.

Život v Porubě: Vše na dosah ruky

Lokalita ulice Sokolovská kombinuje městský komfort s dostatkem zeleně. Je to místo, kde auto klidně můžete nechat zaparkované:

Vzdělání a sport: Pár kroků od domu je základní škola, park pro procházky i tenisové kurty. Kousek to máte i na Vysokou školu báňskou (VŠB), což dělá z bytu skvělou investiční příležitost.

Služby a relax: Obchody, útulné porubské kavárny a restaurace jsou v bezprostředním okolí.

Perfektní doprava: Autobusová zastávka stojí přímo před domem, takže spojení do celého města je otázkou minut.

Přijďte se přesvědčit o skvělé atmosféře tohoto bytu osobně.
Napište mi nebo zavolejte a domluvíme si termín prohlídky!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Konderlová,
DiS.**

Tel:

+420731646324

Email:

veronika.konderlova@re-max.cz

RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01

Havířov

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4413037
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	443520
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží

Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Zastavěná plocha:	209 m2