

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4403941** Datum vydání: **27.07.2026**

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízím k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 57 m2 v atraktivní lokalitě Praha 6 Petřiny, ul. Na Petřinách. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a díky své poloze představuje ideální kombinaci klidného bydlení, zeleně a skvělé dostupnosti do centra Prahy.

Jednotka prošla před cca 4 lety kompletní rekonstrukcí nové rozvody elektřiny včetně rozvodné skříně, nové rozvody topení, podlahy, SDK podhledy s osvětlením, vyzděné bytové jádro a moderní koupelna se sprchovým koutem a přípravou pro pračku. V pokojích jsou plovoucí podlahy.

Bytový dům byl revitalizován přibližně před 12 lety včetně zateplení fasády. Součástí bytu je sklepní kóje. V domě není výtah.

Velkým benefitem je klidné okolí plné zeleně, relaxační zóna za domem a dětská hřiště. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost MHD.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-21-57-m-ul-na-petrinach-praha-6/>

ID inzerátu ESO:	4403941
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominik Škarda**

Tel:

+420 777213995

Email:

dominik.skarda@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/