K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400785** Datum vydání: **28.04.2026**

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

Lokalita:
Mladá Boleslav

Nabízíme 2/3 bytu 2+1 v krásné lokalitě Pezinská v Mladé Boleslavi.

Tento prostorný byt o velikosti 57 m2 se nachází v panelové budově ve čtvrtém patře. Jedná se o standardní byt velikosti 2+1 s původním jádrem. Kuchyňská linka je vyměněná před 10 lety. Navíc k balkonu náleží balkonu o ploše 5 m2 a sklep o velikosti 3 m2.

Byt momentálně obývá třetí majitelka, která má věcné břemeno bezplatného užívání. I tak ale při celkové hodnotě nemovitosti 4 700 000,-, dvě třetiny za 2 200 000,- poskytují zajímavou investiční příležitost.

Fotky interiéru jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4400785
Inzerát vydán:	28.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Mgr. Josef Bajzík
Tel:
+420 774 065 216
Email:
bajzik@j-mreality.cz

Josef Mejzlík
Tel:

Adresa:
Pražská 375/29, 67401 Třebíč
Web:
www.j-mreality.cz