

K prodeji, Byt 2+1, 57 m2

íslo inzerátu (ID): 4391130 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

3 450 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji velmi příjemný byt o dispozici 2+1 o celkové ploše 53 m² v osobním vlastnictví na ulici Josefa Kotase v Ostravě – Hrabůvce. Byt se nachází v udržovaném bytovém domě na oblíbeném sídlišti s veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

Byt je ve velmi dobrém stavu a umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti rekonstrukce. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Velkým benefitem je lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Pokoje v bytě jsou pro chodí.

Byt je situován na jihovýchodní stranu.

Dom má bezbariérový přístup, což zvyšuje komfort bydlení.

Lokalita je velmi dobře dostupná – zastávky MHD jsou v krátké docházkové vzdálenosti, v okolí se nachází obchody, služby, školy i zelená pro volnočasové aktivity.

Při rychlém jednání možná sleva.

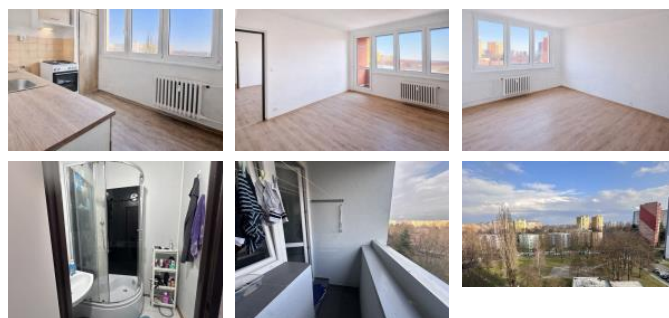
Hlavní výhody bytu:

- osobní vlastnictví
- dispozice 2+1, plocha 53 m²
- lodžie
- velmi dobrý stav – možnost ihned bydlet
- bezbariérový přístup
- klidná a žádaná lokalita
- výborná dostupnost MHD a občanská vybavenost

Tento byt představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investici k pronájmu.

- Budu se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4391130
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	1309
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	675 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Gorilová

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612

00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz