

K prodeji, Byt 2+1, 57 m²

Číslo inzerátu (ID): 4383916 Datum vydání: 11.02.2026

Cena za nemovitost:

3 950 000 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi moderní byt 2+1 v osobním vlastnictví na prestižní adrese v Ostravě-Porubě, na ulici Bulharská. Tento světlý byt s neprůchozími pokoji a lodžii se nachází v 11. patře revitalizovaného domu a nabízí celkovou plochu 57 m.

Interiér prošel před třemi lety velmi vkusnou modernizací. Vyzděné bytové jádro ukrývá koupelnu se sprchovým koutem, kuchyně je osazena atraktivní linkou s vestavnými spotřebiči a celým prostorem prochází sjednocená vinylová podlaha. Promyšlené úložné prostory v předsíni zajišťuje prostorná šatní skříň na míru. Díky jižní orientaci je byt po celý den zalitý sluncem a působí velmi útulně.

Lokalita kombinuje maximální občanskou vybavenost s blízkostí přírody. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchodní centra i zastávky MHD.

Měsíční náklady na bydlení jsou zde na příznivé úrovni a to ve výši 4.027,-Kč/měs.vč.FO a služeb, což z bytu činí skvělou volbu pro vlastní bydlení i bezpečnou investici. Pokud hledáte byt pro děti až vyrostou či investici s následným pronájmem, máte tady vhodného kandidáta.

Tohle je prostě dobré místo. Pro život i investici. Tak se přijďte podívat osobně.

Prodej bude uskutečněn nejvyšší nabídkou.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Rolák**

Tel:

+420 725522724

Email:

rolak@comfort-reality.cz**Comfort reality**

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

Vřesinská 75/22, 708 00**Ostrava - Poruba**

Web:

www.comfort-reality.cz