

## K prodeji, Byt 2+1, 57 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4349775 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 690 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme Vám k prodeji družstevní byt 2+1, který se nachází na ul. U Prodejny v Ostravě - Hrabůvce. Dům je po kompletní revitalizaci a zateplen (prokazatelídubudovy je ve třídě C).

Byt se nachází ve 5.NP o velikosti 57m<sup>2</sup> s vlastním balkónem. Pokoje jsou neprůchozí. V domě není výtah. Součástí je rovněž udržovaný sklepní box a společenská místnost. Dům je udržovaný, čistý a pod dohledem bezpečnostní kamery. Parkování je bezproblémové přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost a MHD v místě.

Byt není možno převést do osobního vlastnictví.

Msítné náklady pro 2 osoby v etní fondu oprav je 5.537,- Kč + plyn a elektřina.

ID inzerátu ESO:	4349775
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	04.08.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jiří Stupal**

Tel:

**+420 595 021 119**

Email:

**stupal@4.ietreality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**www.iet-reality.cz**