

K prodeji, Byt 2+1, 57 m²

islo inzerátu (ID): 4349775 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

2 528 000 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme Vám k prodeji družstevní byt 2+1, který se nachází na ul. U Prodejny v Ostravě - Hrabůvce. Dům je po kompletní revitalizaci a zateplen (průměrná energetická hodnota budovy je ve třídě C).

Byt se nachází ve 5.NP o velikosti 57m² s vlastním balkónem. Pokoje jsou neprůchozí. V domě není výtah. Součástí je rovněž udržovaný sklepní box a společenská místnost. Dům je udržovaný, čistý a pod dohledem bezpečnostních kamer. Parkování je bezproblémové přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost a MHD v místě.

Byt není možno převést do osobního vlastnictví.

Měsíční náklady pro 1 osobu včetně fondu oprav je 4.000,- Kč + plyn a elektřina.

Fond oprav ve výši 1.600,- (bankovní úvěr bude splacen do konce r. 2026). Družstvo hospodáří s přebytkem 2 mil.

Pro další informace nebo domluvení prohlídky volejte našeho makléře.

ID inzerátu ESO:	4349775
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Inzerát vydán:	04.08.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Stupal

Tel:

+420 595 021 119

Email:

stupal@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz