

## K prodeji, Byt 2+1, 57 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4274098 Datum vydání: 29.01.2025

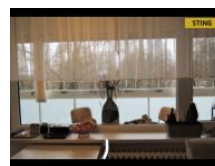
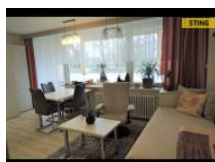
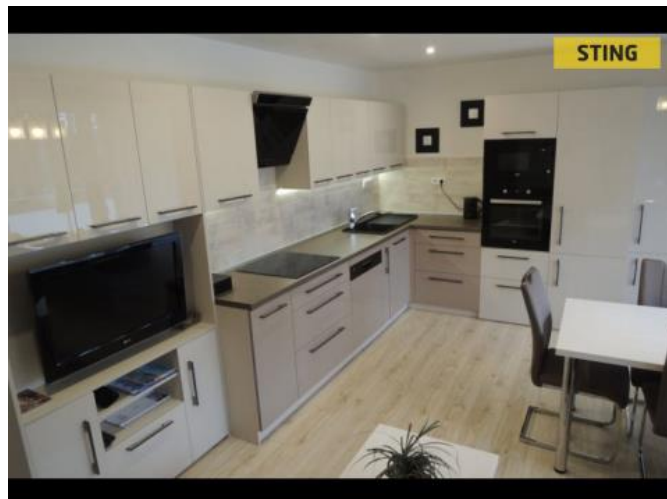
Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji velmi moderní a vkusně rekonstruovaný byt s bezbariérovým vstupem, vhodný pro užívání i pro vozíčkáře, v družstevním vlastnictví s dispozicí 2+1 o celkové podlahové ploše 57 m<sup>2</sup>. Součástí moderní prostorné kuchyně je pohovka, k eslo, jídelní stůl a nákladná kuchyňská linka v lesku kávového odstínu. Z kuchyně je výstup na prosklenou a dostatečně širokou lodžii, orientovanou na jihozápad s výhledem do zeleně - výrazně zvyšující uživatelský komfort. Další dva pokoje samostatné, nepřechází. Bytová jednotka díky svým rozměrům poskytuje vzdušnost a je velmi prakticky dispozičně rozvržena. Bonusem je bezbariérové řešení, včetně vstupu do domu. Bytová jednotka se prodává se zárukou, které je sladěné do jednoho tónu a pořízené před pěti lety. V rámci rekonstrukce (2019) proběhla výměna elektroinstalace, snížení stropů, nové omítky, obložky, dveře, obklady v koupelně a WC, nová kuchyňská linka se spotřebiči, nová podlahová krytina. Veškerá odborná vybavenost v dosahu. Prošíchané, byt je velmi příjemný svou dispozicí, rozlohou a atraktivní polohou se spoustou zeleně v okolí, neváhejte s prohlídkou. Více informací žádejte u makléře. Do konce ledna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4274098
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	130673
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	57 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	57 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**