

K prodeji, Byt 2+1, 57 m²

číslo inzerátu (ID): 4273488 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt o dispozici 2+1 o isté podlahové ploše 57 m², který prošel v roce 2019 kompletní a nákladnou rekonstrukcí. Byt se nachází ve zvýšeném p ízemí panelového domu v Kolinci. Bytová jednotka se skládá z kuchyn , obývacího pokoje, ložnice, koupelny a samostatné toaleta. Sou ástí prodeje je kompletní vybavení bytu v etn kuchyn se spot ebi i (horkovzdušná trouba, varná deska, mikrovlnná trouba a chladni ka). Do bytu je p iveden vysokorychlostní internet. K bytu náleží garáž o velikosti 20m² v suterénu domu, a také prostorný sklep o velikosti 6m². Vytáp ní je zajišt no sálavými kameny a oh ev vody bojlerem. Bytový d m se nachází na klidném míst s velkým množstvím okolní zelen s dobrou dostupností na autobus SAD a vlakové nádraží D. V suterénu domu se nachází sušárna, kolárna i ko árkovna. V blízkosti se nachází n kolik d tských h iš , základní škola, školka, lékárna a supermarket. Velmi zajímavá nabídka k bydlení za p íznivé m sí ní náklady (Fond oprav je ve výši 1.660,-K). Byt je vzhledem k ideální vým e a žádané, skv le dostupné lokalit vhodný pro investory k následujícímu pronájmu. O bezproblémový nájem s garancí platby se postará naše partnerská spole nost Renta 365. Zdarma Vám taktéž zajistíme financování prost ednictvím hypote ního úv ru i s minimem vlastních prost edk . V ele doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4273488
Inzerát aktualizován:	08.11.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	310359
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl1@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Píze - Jižní P edm stí

Web:

www.instinkt-reality.cz